マツシタビル　Matsushita　Bldg.

ver.202601026

基本情報

所在地	東京都千代田区神田小川町3-3-2
竣工年月	1991年6月
規模	地下2階／地上8階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
駐車場	無
設計・施工	清水建設株式会社

☆ ５駅ＪＲ・地下鉄各線利用可
★ 新耐震基準

個別空調　24H入館　OAフロア
LED照明　新耐震　光回線



物件概要

警備方法	機械警備（ALSOK）　非接触方式　※2026年8月更新工事済
エントランス	月～土　7:00-20:00　日祝常閉
空調方式	個別空調方式（空冷ヒートポンプマルチパッケージ方式）
天井高	2,450mm
床仕様	OA（50mm）
光ケーブル	有
ELV	常用1基（11人乗り）



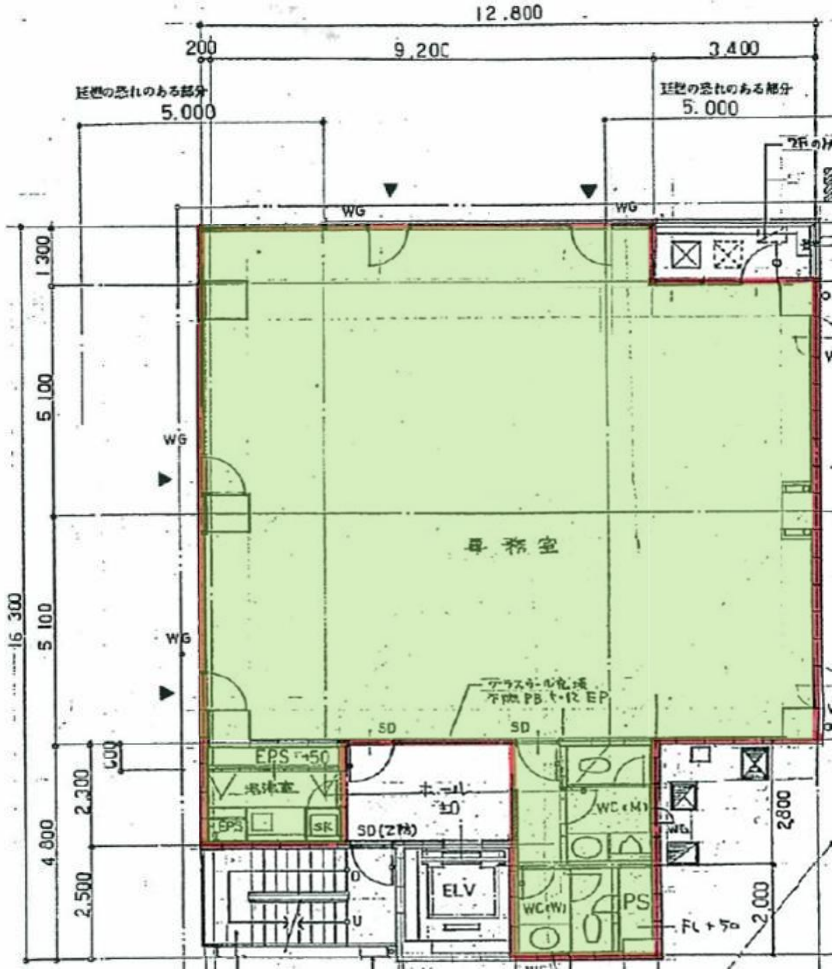
交通

東京メトロ半蔵門線	「神保町」駅	徒歩7分
都営地下鉄三田線	「神保町」駅	徒歩7分
都営地下鉄新宿線	「神保町」駅	徒歩7分
JR線	「御茶ノ水」駅	徒歩10分
東京メトロ千代田線	「新御茶ノ水」駅	徒歩12分
東京メトロ東西線	「竹橋」駅	徒歩15分
都バス（東43系統）	「駿河台下」バス停	徒歩1分

募集区画

フロア	用途	契約面積	賃料／坪	共益費／坪	敷金	入居時期	備考
2階	事務所	49.52坪	相談	賃料に含む。	12ヵ月	2027年4月１日	普通借家契約（2年間）、更新料・償却費なし、※グロス面積となります。

図面



49.52坪

＜問合せ先＞
清水総合開発株式会社
PM事業本部　リーシングマネジメント部
担当　池田
TEL　090-8801-6415