幕張本郷相葉ビル　Makuhari-Hongo　Aiba　Bldg.

ver20261101

基本情報

所在地	千葉県千葉市花見川区幕張本郷1-2-24
竣工年月	1991年（平成3年）10月
規模	地上7階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）
駐車場	自走式機械駐車場
設計・施工	清水建設株式会社

２駅ＪＲ線・京成線徒歩1分
京葉道路「幕張」インター至近
新耐震基準

個別空調　駐車場有　袖看板有　OAフロア
24H入館　光回線　新耐震



物件概要

開館時間	平日　7:00～20:00　　土・日・祝　9:00～18:00（但し、正面玄関のみ）
警備方法	機械警備方式
空調方式	個別空調方式（空冷ヒートポンプマルチパッケージ方式）
天井高	2,540mm
OA床高	100mm
床荷重	500kg／㎡
光ケーブル	有
ELV	常用2基（11人乗り）



交通

JR総武線	「幕張本郷」駅　徒歩1分
京成線	「幕張本郷」駅　徒歩1分

幕張本郷相葉ビル　Makuhari-Hongo　Aiba　Bldg.

募集区画（事務所）

フロア	用途	契約面積	賃料／坪	共益費／坪	敷金	入居時期	備考
4階	事務所	75.35坪	相談	相談	相談	2027/5/16	

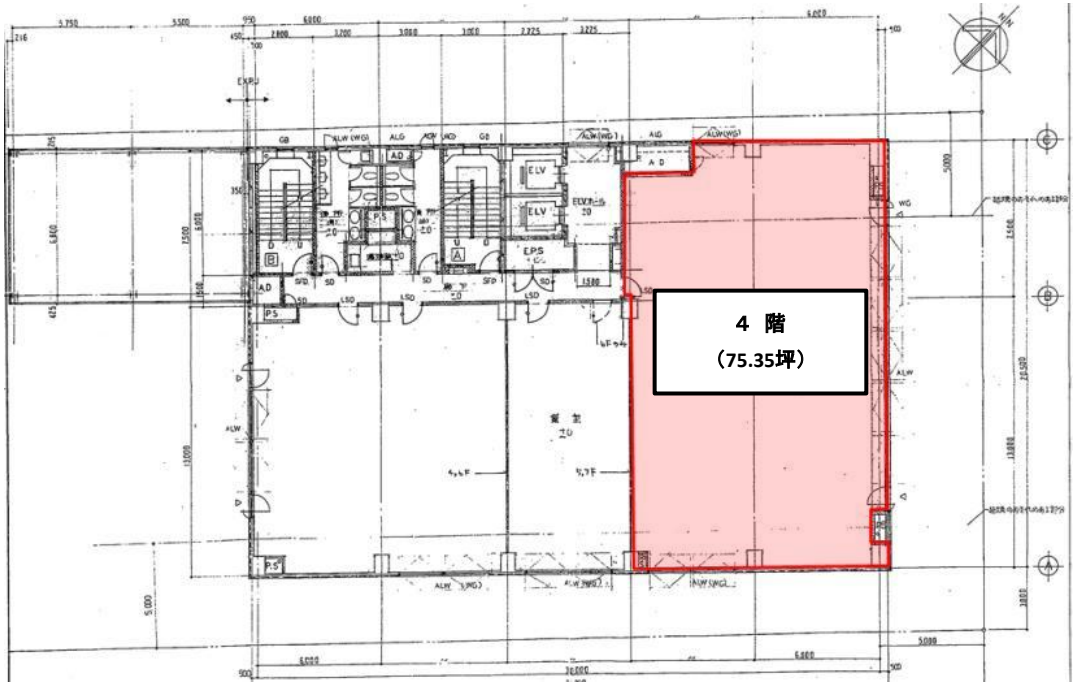
駐車場

台数	賃料／台	敷金
相談	相談	相談

契約内容

1.契約面積は壁心計算とし、湯沸室・トイレ・廊下等共用部分は含まれません。
2.契約期間は普通借家2年とし、以後自動更新とします。
3.電気料、水道料等は管理会社の計算により実費ご負担いただきます。
4.屋外社名表示看板掲載料1区画当り月額5,000円をご負担いただきます。
5.消費税については、別途ご負担いただきます。

図面



＜問合せ先＞
清水総合開発株式会社
PM事業本部
リーシングマネジメント部
担当　石垣
TEL　090-2673-9975